

Số: /QĐ-UBND-NĐ Đồng Tháp, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH
Về việc giải quyết khiếu nại của bà Bùi Thị Hờ
(lần 2)

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG THÁP

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;
Căn cứ Luật Khiếu nại ngày 11 tháng 11 năm 2011;
Căn cứ Nghị định số 124/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Khiếu nại;
Xét nội dung đơn khiếu nại ngày 01 tháng 4 năm 2019 của bà Bùi Thị Hờ;
Địa chỉ: Số 434, ấp Khánh Nhơn, xã Tân Khánh Đông, thành phố Sa Đéc, tỉnh Đồng Tháp.

Theo báo cáo của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 82/BC-STNMT ngày 22/3/2021 về kết quả xác minh nội dung khiếu nại của bà Bùi Thị Hờ với các nội dung sau đây:

I. Nội dung khiếu nại:

Bà Bùi Thị Hờ khiếu nại yêu cầu hủy Quyết định số 433/QĐ-UBND-HC ngày 29 tháng 8 năm 2018 của Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho Bà.

II. Kết quả giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc:

Ngày 14 tháng 3 năm 2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 176/QĐ-UBND-NĐ, giải quyết: bác nội dung khiếu nại của bà Bùi Thị Hờ.

III. Kết quả xác minh nội dung khiếu nại:

Nguồn gốc đất của ông Bùi Văn Thít là cha của bà Bùi Thị Hờ.

Năm 1975, ông Bùi Văn Thít cho cháu nội là bà Bùi Thị Ngọc Thanh phân diện tích đất 760m². Năm 1993, bà Bùi Thị Ngọc Thanh được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng 760m², thửa số 155, tờ bản đồ số 4, xã Tân Khánh Đông, thành phố Sa Đéc.

Đối với bà Bùi Thị Hờ, được cha là ông Bùi Văn Thít cho phần đất tiếp giáp với đất của bà Bùi Thị Ngọc Thanh. Năm 2004, bà Bùi Thị Hờ đăng ký cấp Giấy

chứng nhận quyền sử dụng đất và được Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng, diện tích 2.873m², thửa số 582, tờ bản đồ số 20. Trong đó, có phần diện tích 760m² đất đã cấp cho bà Bùi Thị Ngọc Thanh.

Bà Bùi Thị Ngọc Thanh khiếu nại yêu cầu UBND thành phố Sa Đéc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Hờ.

Ngày 29 tháng 8 năm 2018, Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 433/QĐ-UBND-HC, thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Hờ. Lý do: Cấp trùng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Bùi Thị Ngọc Thanh. Bà Bùi Thị Hờ không đồng ý và có đơn khiếu nại.

Ngày 14 tháng 3 năm 2019, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc ban hành Quyết định số 176/QĐ-UBND-NĐ, giải quyết: bác nội dung khiếu nại của bà Bùi Thị Hờ. Bà Bùi Thị Hờ không thống nhất với quyết định giải quyết của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc và tiếp tục khiếu nại.

IV. Kết quả đối thoại:

Ngày 14 tháng 4 năm 2022, Ủy ban nhân dân Tỉnh tổ chức đối thoại với bà Bùi Thị Hờ. Qua đó, kết luận nội dung khiếu nại của bà Bùi Thị Hờ là không có cơ sở để xem xét, giải quyết. Quyết định số 176/QĐ-UBND-NĐ ngày 14/3/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc về việc giải quyết khiếu nại của bà Bùi Thị Hờ là phù hợp theo quy định của pháp luật.

V. Kết luận:

Căn cứ Điều 106 Luật Đất đai 2013;

Căn cứ Điều 87 Nghị định 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai.

Qua kết quả kiểm tra, xác minh của ngành chức năng, đối chiếu với những quy định của pháp luật thì việc khiếu nại của bà Bùi Thị Hờ là không có cơ sở để xem xét, giải quyết.

Từ những nhận định và căn cứ trên,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận và giữ nguyên Quyết định số 176/QĐ-UBND-NĐ ngày 14/3/2019 của Chủ tịch UBND thành phố Sa Đéc về việc giải quyết khiếu nại của bà Bùi Thị Hờ. Yêu cầu người khiếu nại, cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện Quyết định số 176/QĐ-UBND-NĐ ngày 14/3/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc.

Điều 2. Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được quyết định này, nếu bà Bùi Thị Hờ không đồng ý với quyết định giải quyết khiếu nại thì có quyền khởi kiện tại Tòa án theo quy định của pháp luật về tố tụng hành chính.

Giao UBND thành phố Sa Đéc tổ chức thi hành quyết định này.

Giao Thanh tra Tỉnh theo dõi, kiểm tra việc thực hiện quyết định.

Điều 3: Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân Tỉnh, Chánh Thanh tra Tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sa Đéc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Khánh Đông và bà Bùi Thị Hờ chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận :

- Như Điều 3;
- Thủ tướng CP; Thanh tra CP; Bộ TN&MT;
- Ban TCD TW; Đoàn ĐBQH Tỉnh;
- TT/TU, TT/HĐND Tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT/UBND Tỉnh;
- Chánh, Phó VP UBND Tỉnh;
- Lưu: VT, TCD-NC (T).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Trí Quang